

Delibera 17/2026 – Approvazione del Piano di gestione, valorizzazione, riqualificazione, trasformazione e dismissione del patrimonio disponibile dell’Ente.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la Legge Regionale n. 17 del 24/06/2011 avente ad oggetto “*Riordino delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (IPAB) e disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona (ASP)*”;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale n. 109 del 24/02/2014 avente ad oggetto “*L.R. 24/06/2011, nr. 17, come modificata ai sensi dell’art. 1, comma 1, L.R., 25.11.2013, nr. 43 – Costituzione dell’Azienda Pubblica di Servizi alla Persona- ASP N. 2 della Provincia di Teramo – Determinazione numerica dei membri dell’Assemblea dei soggetti portatori di interesse, L.R. nr. 17/2011, art. 9.*”;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale n. 11 del 15/01/2026 avente ad oggetto la “*L.R. 24 giugno 2011, nr. 17 e ss.mm.ii., art. 19 - Azienda Pubblica dei Servizi alla Persona – ASP n. 2 della provincia di Teramo – Nomina del Commissario Straordinario Regionale*”;

VISTA la Delibera del Commissario Straordinario n. 1 del 21/01/2026 relativa al formale insediamento;

VISTO lo Statuto dell’ASP 2 Teramo, omologato con Delibera di Giunta Regionale n. 367 del 15/05/2015;

VISTA la Legge regionale Abruzzo 17/2011 e ss.mm.ii., ed in particolare l’art. 19, commi 2 e 3;

DATO ATTO che, ai sensi dell’art. 19, commi 2 e 3, della L.R. 17/2011, il predetto provvedimento di nomina, DGR n. 11 del 15/01/2026, attribuisce al Commissario straordinario “*tutti i poteri degli organi di governo dell’Azienda*”, con conseguente piena legittimazione all’adozione degli atti di amministrazione, indirizzo e programmazione dell’Ente;

CONSIDERATO:

- che lo Statuto dell’Ente prevede l’approvazione del Piano di alienazione da parte dell’Assemblea dei portatori di interesse;
- che, allo stato, tale Assemblea non risulta ricostituita e pertanto non è operativa;

RITENUTO che, in forza dei poteri sostitutivi attribuiti con DGR n. 11 del 15/01/2026 e sopra richiamati, il Commissario Straordinario opera in luogo di tutti gli organi dell’Ente, ivi compresa l’Assemblea dei portatori di interesse, garantendo la continuità amministrativa e funzionale dell’Azienda;

PREMESSO:

- che l’Ente è proprietario di un patrimonio immobiliare suscettibile di valorizzazione e/o dismissione;
- che si rende necessario adottare un Piano organico volto a ottimizzare la gestione del patrimonio individuando eventuali beni non strategici da alienare;

VISTO il “Piano di gestione, valorizzazione, riqualificazione, trasformazione e dismissione del patrimonio disponibile”, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale (Allegato A);

RITENUTO dover approvare il suddetto Piano, in quanto coerente con le finalità istituzionali dell’Ente e con gli obiettivi di sostenibilità economico-finanziaria;

RITENUTO inoltre, di dare mandato all’Area Tecnica per tutti gli atti necessari e consequenziali;

Tutto ciò premesso;

DELIBERA

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto anche se materialmente non ritrascritte;

2. Di approvare per le motivazioni espresse in premessa, il “Piano di gestione, valorizzazione, riqualificazione, trasformazione e dismissione del patrimonio disponibile” dell’ASP 2 Teramo, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale (Allegato A);

3. Di dare atto che il presente provvedimento è adottato dal Commissario Straordinario nell’esercizio di tutti i poteri degli organi di governo dell’Ente, ai sensi dell’art. 19, commi 2 e 3, della L.R. 17/2011, e quindi anche in sostituzione dell’Assemblea dei portatori di interesse non ricostituita;

4. Di dare atto che il Piano costituisce atto di programmazione per le successive operazioni di valorizzazione e alienazione del patrimonio, da attuarsi nel rispetto della normativa vigente;

5. Di dare mandato all’Area Tecnica per tutti gli atti necessari e consequenziali;

6. Di trasmettere il presente provvedimento alla Regione Abruzzo per gli adempimenti conseguenti;

7. Di dare atto che ai fini della pubblicità e trasparenza amministrativa il presente atto sarà pubblicato all’albo pretorio on line per 15 giorni secondo quanto previsto dalle disposizioni vigenti;

8. Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

Il Commissario Straordinario

Avv. Giulia Palestini

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell’art. 3 comma 2 del D.L. 39/93

Visto: si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica e amministrativa del presente atto

Il Direttore

Dott.ssa Manuela Gasparrini

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell’art. 3 comma 2 del D.L. 39/93

Visto: si esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile del presente atto

Il Responsabile del Servizio

Dott.ssa Alessandra Troiani

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell’art. 3 comma 2 del D.L. 39/93

Visto: si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica del presente atto

Il Responsabile del Servizio

Agro. Luciano Filiani

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell’art. 3 comma 2 del D.L. 39/93



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

ASP N. 2 DELLA PROVINCIA DI TERAMO

SEDE LEGALE

Via Pietro Baiocchi, n. 29 – ATRI (Te)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 17 del 04/05/2026

OGGETTO

**Approvazione del Piano di gestione, valorizzazione, riqualificazione, trasformazione e
dismissione del patrimonio disponibile dell'Ente**

Il giorno 04 maggio 2026 alle ore 10:00 presso la Sede Legale della Asp. N. 2 della Provincia di Teramo, il Commissario Straordinario Avv. Giulia Palestini assume il presente atto:

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi

Il Responsabile del Servizio
Il Direttore

Dott.ssa Manuela Gasparrini

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.L. 39/93